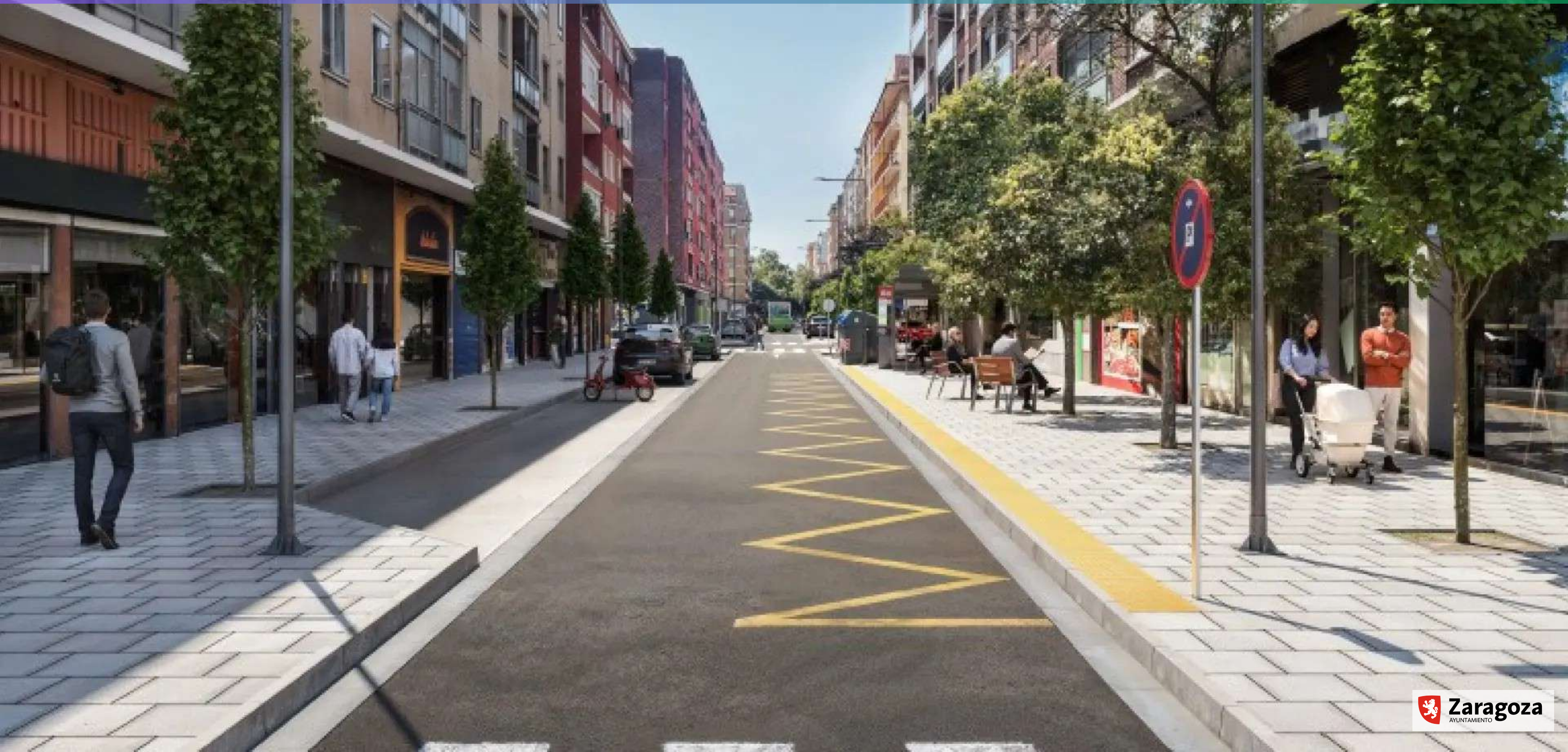


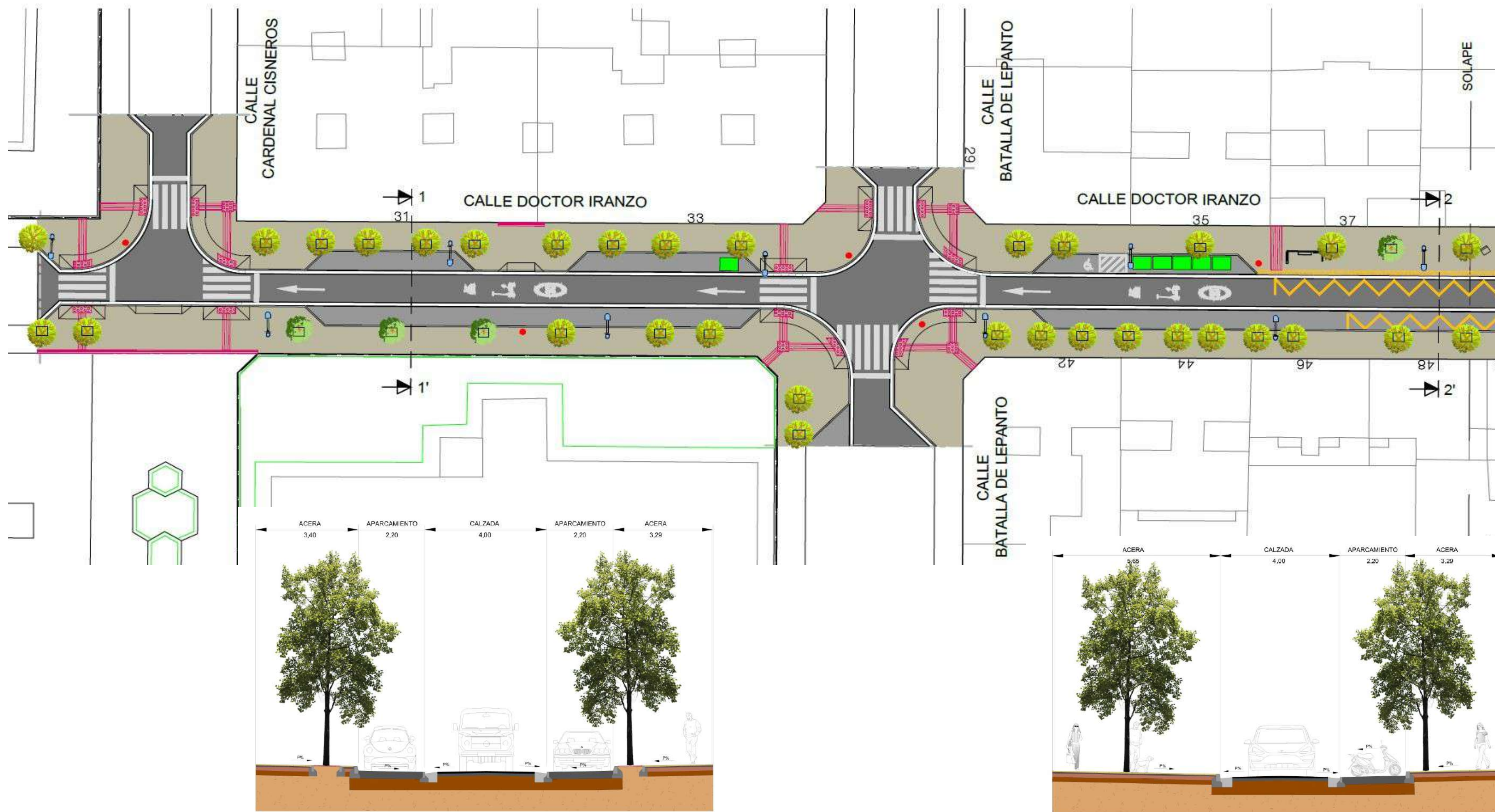
REFORMA INTEGRAL DOCTOR IRANZO



PROYECTO

CARACTERÍSTICAS

- ✓ ÚNICO CARRIL CIRCULACIÓN de anchura 4,00 m (excepto entre las calles Rodrigo Rebolledo y Leopoldo Romeo con 2 carriles)
- ✓ BANDAS DE ESTACIONAMIENTO EN AMBOS LADOS DE LA CALLE de ancho 2,20 m (excepto entre las calles Rodrigo Rebolledo y Leopoldo Romeo)
- ✓ ACERAS DE ALREDEDOR DE 3,40 m (excepto entre las calles Rodrigo Rebolledo y Leopoldo Romeo)
- ✓ ARBOLADO: Mantenimiento, en lo posible, del arbolado existente incorporando nuevo arbolado y alcorques corridos.
- ✓ REDES DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO
- ✓ ALUMBRADO LED SOSTENIBLE
- ✓ SEÑALIZACIÓN Y SEMAFORIZACIÓN
- ✓ MOBILIARIO URBANO

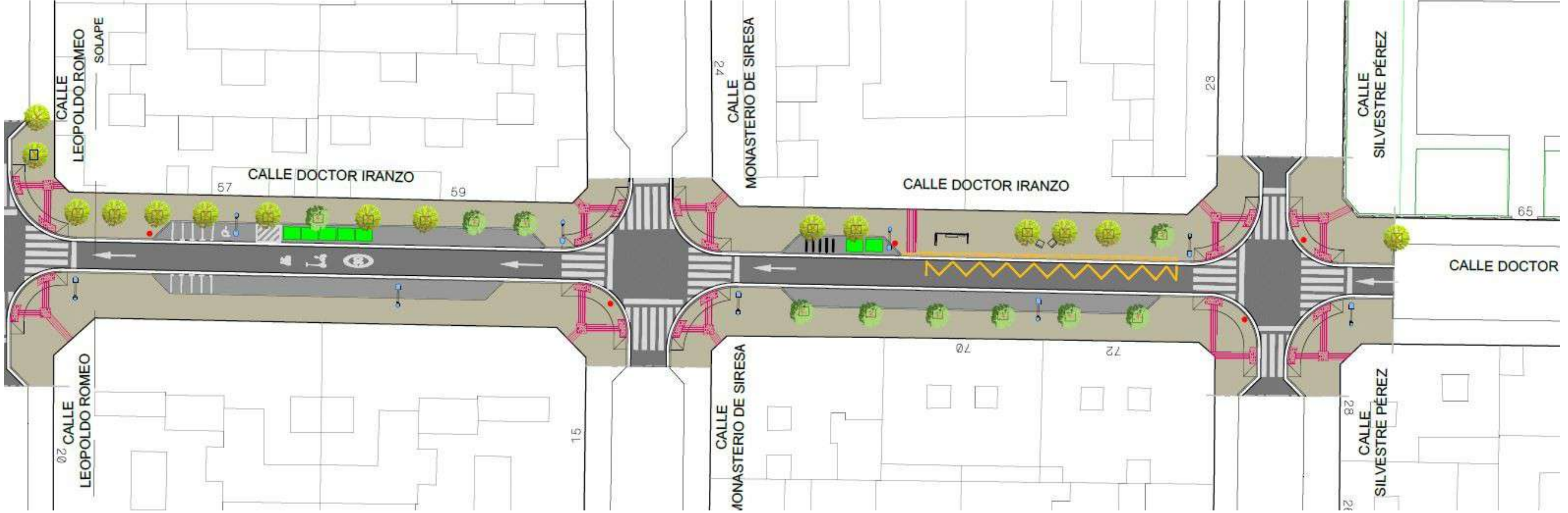


SECCIÓN 1-1'

SECCIÓN 2-2'



SECCIÓN 3-3'



FASES

CARDENAL CISNEROS

COMPROMISO CASPE

SILVESTRE PÉREZ

FASE 1

FASE 2

**FASE
1.2**

FASES

	2026				2027									
	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
FASE 1 De Cardenal Cisneros a Compromiso de Caspe														
FASE 1.2 Cruce Silvestre Pérez														
FASE 2 De Compromiso de Caspe a Silvestre Pérez														

FASE 1

CARDENAL CISNEROS

COMPROMISO CASPE

SILVESTRE PÉREZ

FASE 1

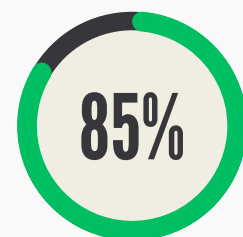


FASE 1.2

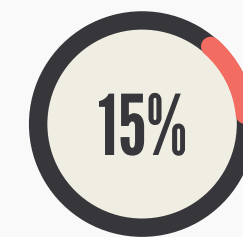


MOVILIDAD FASE 1

CALLE DOCTOR IRANZO:



EN
SERVICIO



OCUPADA

AUTOBUSES:

DESVÍO:

44



Sentido Miraflores-Actur: **Igual**



Sentido Actur-Miraflores: **Desvío**

SIN CAMBIOS:

Ci3

Ci4

22

Ci1

Ci2

38

Desvío noviembre y diciembre 2026:

30



Sentido Entrada al barrio: **Igual**



Sentido Salida del barrio: **Desvío**

VEHÍCULOS PRIVADOS:

PRINCIPALES ENTRADAS Y SALIDAS AL BARRIO:



Compromiso de Caspe: **Abierto**



Rodrigo Rebolledo: **Abierto**



Salvador Minguijón: **Abierto**



Fray Luis Urbano **Abierto**



Silvestre Pérez: **Abierto**



Monasterio de Siresa: **Abierto**



Leopoldo Romeo: **Abierto**



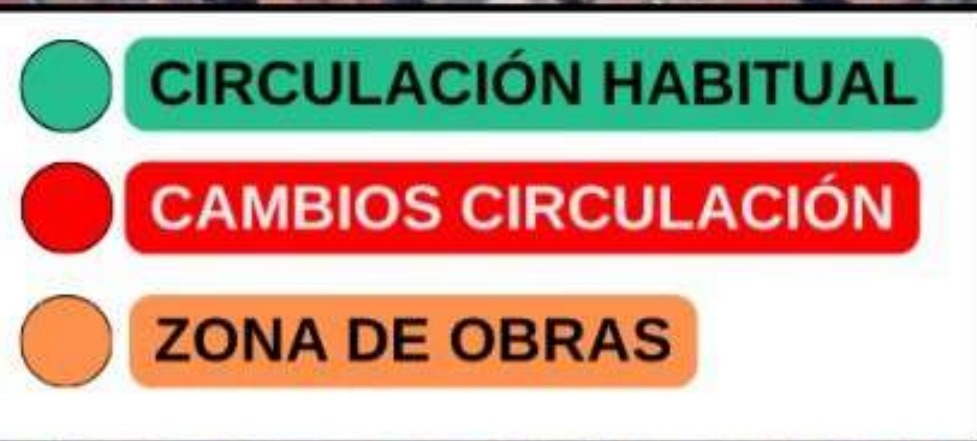
Tomás Higuera: **Abierto**



Batalla de Lepanto: **Cortada en cruce con Doctor Iranzo.**



Cardenal Cisneros: **Sin salida a Doctor Iranzo.**



Zona

Obras

Línea habitual

44

NUEVA PARADA

FASE 1: ITINERARIO BUS 44

SEPT
2026

MAYO
2026



 Zona obras

 Desvío

 Línea habitual

 NUEVA PARADA

FASE 1.2: ITINERARIO BUS 30

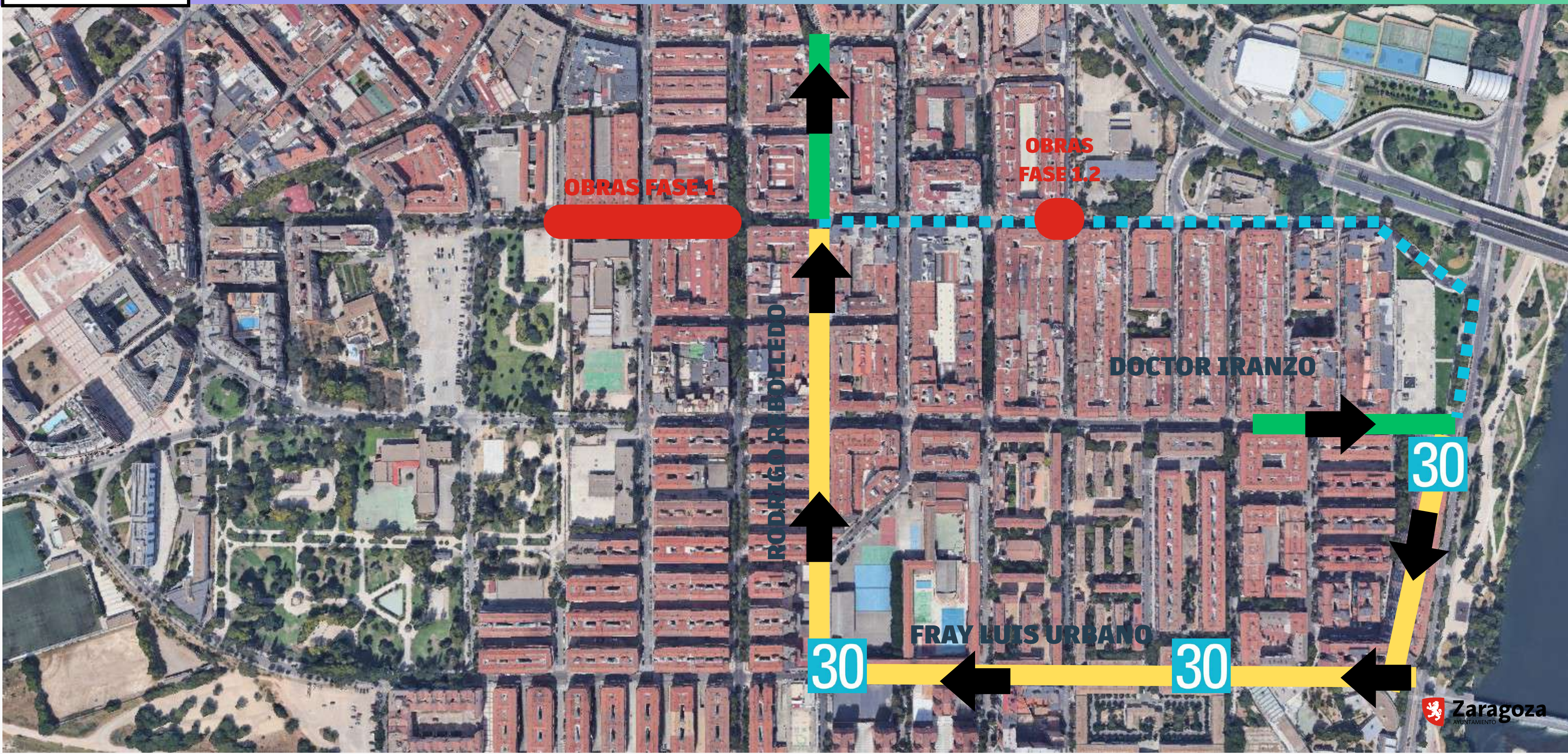


NOV
2026





DIC
2026



Toda la información, directa a tu móvil



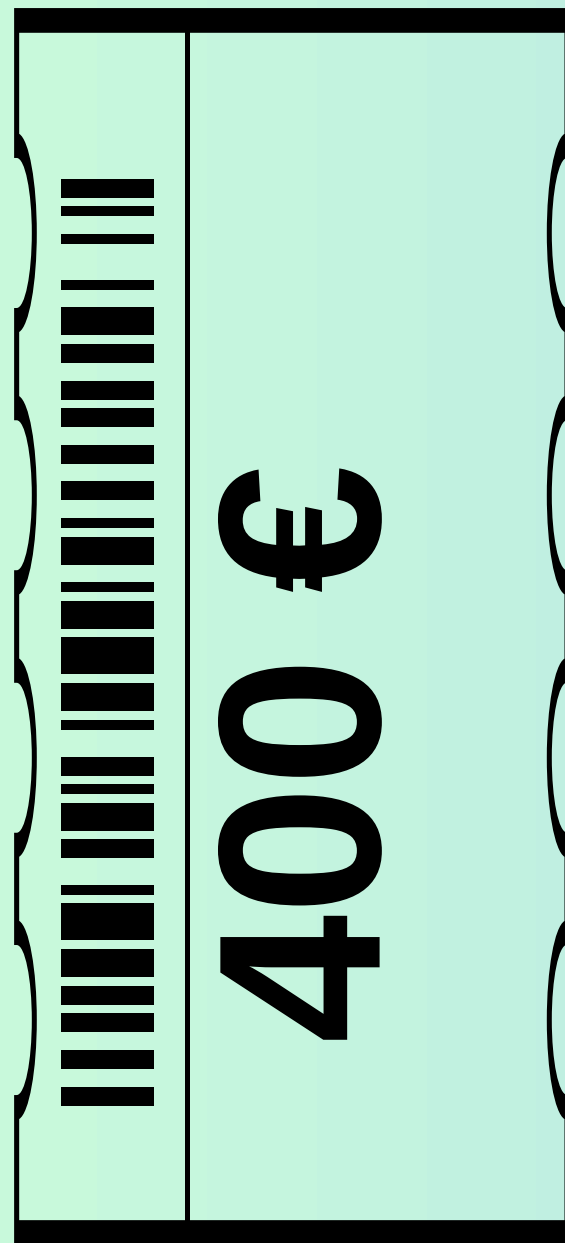
Escanea este código QR con la
cámara para ver o seguir este canal

Hemos creado un **Canal de Difusión de WhatsApp** directo para ti.

Aquí podrás:

- Consultar los **últimos progresos** de la obra con información clara y concisa.
- Ver fotos y vídeos de los **avances en tiempo real**.
- Conocer cambios en la planificación, **cortes de tráfico o desvíos** tan pronto se anuncien.

Plan de Apoyo al Comercio



AYUDAS ECONÓMICAS DIRECTAS

- **Bono Mensual de 400€:** Recibe esta ayuda al acreditar una bajada de facturación mensual de 400€ o más respecto al año anterior en cualquiera de los trimestres, y justificas gastos por esa misma cantidad.
- **¿Dónde aplica?** Para negocios a pie de calle, en planta baja y con acceso directo, afectados por pérdida de accesibilidad o visibilidad.
- **Dirigido a:** Personas físicas y microempresas (con excepciones como bancos u hoteles).

Plan de Apoyo al Comercio



EXENCIONES FISCALES ¡PAGA MENOS IMPUESTOS!

- **IBI (Impuesto de Bienes Inmuebles):**

¡Ahorra hasta un 95%!

La bonificación es proporcional a la duración de la afectación, desde el 25% (hasta 3 meses), 50% (3 a 6 meses), 75% (6 a 9 meses), hasta el 95% (a partir de 9 meses).

Nota: Si tu local es alquilado, el propietario deberá aplicar una rebaja de renta equivalente a la bonificación.

- **IAE (Impuesto de Actividades Económicas):**

Si las obras duran más de 3 meses:

- Entre 3 y 6 meses: 10%
- Entre 6 y 12 meses: 15%
- Más de 12 meses: 25%